***B Souhrnná technická zpráva***

***B.1 Popis území stavby***

***a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území,***

***soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,***

Jedná se o pozemek, vyčleněný stávající budovou, přístup na pozemek je jednoduchý ze stávající komunikace, pozemek je rovinatý.

Pozemek je v zastavitelné ploše. Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území. Jedná se o stávající stavbu s jedním (pavilon F), respektive se dvěma nadzemními podlažími (pavilon E), nepodsklepenou.

***b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,***

-

***c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,***

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektů, které jsou součásti Nemocnice Český Brod

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,***

-

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

-

***f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,***

-

***g) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,***

Stavba je mimo památkové rezervace, mimo památkové zóny, mimo lokality soustavy Natura 2000, stavba je mimo ochranném pásmo nadregionálního biokoridoru, stavba je mimo záplavové území, mimo poddolované území, mimo stávající bezpečnostní pásma.

***h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,***

Stavba je mimo záplavové území, mimo poddolované území

***i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,***

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky, nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

***j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,***

Stavba nebude mít požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

***k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,***

Pro vybudování stavby nebudou nutné trvalé zábory zemědělského půdního fondu.

***l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,***

Stavba je napojená na stávající infrastrukturu – obslužnou komunikaci, na elektrifikační síť firmy ČEZ ze stávající elektroměrové skříně, na síť vodovodu a splaškové kanalizace, stávajícími přípojkami.

***m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,***

Stavba nemá věcné ani časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

***n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,***

Pozemek parc.č. st. 1623, k.ú. Český Brod

***o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.***

-

***B.2 Celkový popis stavby***

***B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání***

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,***

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Současný stav střech pavilonu F a spojovacího krčku je bez vykázaných vad a nejeví známky poškození spodních vrstev skladby střechy.

Stav vrchní vrstvy povlakových krytin pavilonu E je ve stavu, kdy vyznačuje degradaci živičných vrchních vrstev a dochází k zatékání do objektu. To nasvědčuje možnému poškození vrstev desek KSD (poškození dřevocementové vrstvy) a perlitbetonu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Posouzení únosnosti stropních panelů střechy pavilonu F** | |  |  |  |
| nahodilé zatížení str.panelů (kN/m2) |  |  | **7,5** |  |
| Zatížení konstrukcí plošné |  |  |  |  |
| vlastní hmotnost a stálé zatížení |  |  |  |  |
| skladba konstrukce: STŘECHA | charakterické zatížení fk (kN/m2) | ϒt | návrhové zatížení fd (kN/m2) |  |
| asfaltové pásy 1400 kg/m3 4x | 0,34 |  |  | stávající |
| cementový potěr 40 mm 2100 kg/m3 | 0,84 |  |  | stávající |
| deska KSD 50 mm 50 kg/m3 | 0,025 |  |  | stávající |
| lignopor 25 mm 125 kg/m3 | 0,031 |  |  | stávající |
| asfaltové pásy 1400 kg/m3 2x | 0,17 |  |  | stávající |
| perlitbeton 200 mm 450 kg/m3 | 0,9 |  |  | stávající |
| EPS 150 S 350 mm 60 kg/m3 | 0,21 |  |  | nová |
| netkaná textilie 300g/m2 | 0,003 |  |  | nová |
| PVC folie 2 mm 1400 kg/m3 | 0,28 |  |  | nová |
| netkaná textilie 300g/m2 | 0,003 |  |  | nová |
| zemina 120 mm 1800 kg/m3 | 2,16 |  |  | nová |
| Celkem | 4,962 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| char.hodnota tatížení sněhem sk | 0,75 |  |  |  |
| součinitle expozice | 1 |  |  |  |
| tepelný součinitel | 1 |  |  |  |
| tvarový součinitel | 0,8 |  |  |  |
| char.hodnota sněhu s1 | 0,6 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| rovnoměrné nahodilé |  |  |  |  |
| konstrukce | charakterické zatížení fk (kN/m2) | ϒt | návrhové zatížení fd (kN/m2) |  |
| zatížení sněhem | 0,6 |  |  |  |
| střecha - kategorie H | 0,75 |  |  |  |
| Celkem | 1,35 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| zatížení plošné | charakterické zatížení fk (kN/m) |  |  |  |
| vlastní zatížení | 4,96 |  |  |  |
| zatížení nahodilé | 1,35 |  |  |  |
| celkové zatížení | 6,31 | < | 7,50 |  |
|  |  |  |  |  |
| **střecha vyhovuje** |  |  |  |  |

***b) účel užívání stavby,***

Zdravotnictví

***c) trvalá nebo dočasná stavba,***

Stavba je stavbou trvalou

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,***

-

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

-

***f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.,***

-

***g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,***

zastavěná plocha 1658 m2

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem.

***i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,***

Stavba je rozdělená na stavební objekty:

SO 01 – střecha pavilonu „F“

SO 02 – střecha spojovacího krčku mezi pavilony „E“ a „F“

SO 03 – střecha pavilonu „E“

Zahájení stavby  dle zajištění financování stavebních prací

Ukončení stavby dle zajištění financování stavebních prací

***j) orientační náklady stavby.***

SO 01 – 5,8 mil Kč s DPH

SO 02 – 0,96 mil Kč s DPH

SO 03 – 5,2 mil Kč s DPH

v Kolíně dne 10.2.2023

vypracoval: ing. Martin Škorpík